

SOLICITUD LICENCIA URBANISTICA DE EDIFICACIÓN (OBRA MAYOR)



Ajuntament
de Vinalesa

A DATOS DEL SOLICITANTE. Si usted está entre los obligados a relacionarse con la Administración de forma electrónica (1)(Art. 14.2 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas) la presentación de solicitudes, instancias, documentos y comunicaciones a la Administración se deberá realizar a través del registro electrónico. En el caso de que lo presente presencialmente será requerido para que proceda a la subsanación a través de su presentación electrónica. A estos efectos se considerará como fecha de presentación aquella en la que haya sido realizada la subsanación.

Nombre o Razón Social:

1r Apellido:

2n Apellido:

NIF/NIE o CIF:

B DATOS DEL REPRESENTANTE (en caso de presentación por el representante debe aportar documentación acreditativa de la representación). Si actúa en el nombre de un obligado a relacionarse (1) (Art. 14.2 de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas) debe atenerse a lo dispuesto en el punto anterior.

Nombre o Razón Social:

1r Apellido:

2n Apellido:

NIF/NIE o CIF:

C NOTIFICACIONES A SUJETOS OBLIGADOS. Las notificaciones por medios electrónicos se practicarán obligatoriamente y exclusivamente, mediante comparecencia en la sede electrónica.

Correo electrónico

C.1 DIRECCIÓN POSTAL A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN. SÓLO PARA PERSONAS FÍSICAS (NO OBLIGADAS A NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA) Todas las notificaciones que se practiquen en el papel se pondrán a su disposición en sede electrónica, apartado de notificación por comparecencia electrónica para que pueda acceder al contenido de las mismas de forma voluntaria. El correo electrónico que nos indique será empleado como medio de aviso de la puesta a disposición de tales notificaciones electrónicas.

Tipo vía:

Denominación:

Nº, km.:

Puerta:

Población:

Provincia:

C.P.:

Teléfono:

Móvil:

Notificar per:

Correo postal

Medios electrónicos

Email:

D EXPONGO

Manifiesto, bajo mi responsabilidad, que cumplo todos los requisitos establecidos en la normativa vigente para ejecutar las obras, así como que aporto la documentación exigible, incluida, si corresponde, la exigida para el instrumento de intervención urbanística correspondiente. Así mismo, me comprometo a llevar a cabo la gestión de residuos generados, y si los servicios municipales comprueban que existe una inexactitud, falsedad u omisión en cualquier dato o documento de esta declaración, el Ayuntamiento decretará la imposibilidad de continuar, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas que corresponden.

E SOLICITA

Licencia urbanística de edificación (Obra Mayor)

F	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA				
G	EMPLAZAMIENTO EXACTO DE LA OBRA			REFERENCIA CATASTRAL	
Presupuesto		Superficie del inmueble en m²		Tipo de inmueble	
¿Tiene que hacer obras en la vía pública?		SI	NO	Será necesaria utilización de grúa	SI NO
¿Tiene que ejercer alguna actividad sometida a licencia o comunicación ambiental?		SI	NO	Tipo de actividad	
H	DATOS DEL PROYECTO				
Redactor:					
Datos del visado:		Colegio Profesional:			
I	DOCUMENTACIÓN ADJUNTA				
<input type="checkbox"/>	1) Fotocopia D.N.I. solicitante y del Representante legal si es el caso.				
<input type="checkbox"/>	2) Fotocopia del poder de representación cuando se actúa en nombre de otra persona, si es el caso.				
<input type="checkbox"/>	3) Fotocopia de la escritura de constitución o modificación del poder de representación y del CIF cuando se trate de personas jurídicas, si es el caso.				
<input type="checkbox"/>	4) Cuestionario de edificación y vivienda relleno.				
<input type="checkbox"/>	5) Proyecto básico o de ejecución visado por el Colegio profesional correspondiente (2 copias), un soporte en papel y otro soporte digital.				
<input type="checkbox"/>	6) Memoria descriptiva y justificativa de las obras con indicación expresada de su adecuación al entorno.				
<input type="checkbox"/>	7) Plano atado a escala 1:100 de las plantas alzadas y secciones que definan el edificio o la instalación.				
<input type="checkbox"/>	8) Presupuesto de las obras divididas por capítulos.				
<input type="checkbox"/>	<p>9) En caso de ser necesaria la utilización de una grúa, plano que identifique la ubicación y copia de la póliza de a seguridad por responsabilidad civil, con una cobertura mínima de 300.000€, que tendrá que estar vigente durante el montaje, funcionamiento, desmontaje y su estancia en obra. También tendrá que aportar un certificado acreditativo de la correcta instalación de la grúa, y su estado de conservación y funcionamiento, plano a escala de la situación de la grúa los siguientes datos:</p> <p>En relación con las vías y terrenos de uso y dominio público limítrofes, determinante en el mismo en metros cuadrados la superficie ocupada en las mismas para el vuelo del aparato. En el plano en cuestión, o en el documento a parte tendrán que indicar las siguientes datos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Emplazamiento exacto del lugar que ocupa la base de la grúa dentro del solar. • Proyecto horizontal del vuelo de su pluma sobre las vías y espacios públicos limítrofes i la superficie en m² del segmento o segmentos ocupados en cada una de ellas. • Medida de la longitud de la pluma des de su eje (radio de la circunferencia de vuelo de la grúa). • Distancia des de el eje a cada una de les vías o espacios públicos con límite del solar. • Ancho calle/s limítrofes. • Duración del aprovechamiento con la grúa del dominio público solicitado. 				
<input type="checkbox"/>	10) Proyecto de actividad de los garajes vinculados a las respectivas viviendas o que sirven a los propietarios, si es el caso.				
<input type="checkbox"/>	11) Estudio de seguridad y salud de las obras. (2 copias) un formato en papel y otro en digital.				

